

МУП "Ремонтно-эксплуатационная организация - 1" г.Ялта

Отчет о выполненных работах по содержанию домов, сооружений и придомовых территорий

за период с 01.01.2020 по 31.12.2020

Адрес	РЕЧНАЯ, 4Б		
	ПЛАН		ФАКТ
	месяц	полугодие	полугодие
	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4
I Ремонт конструктивных элементов жилых зданий *	1 202,27	14 427,19	118 190,00
1.1 Работы выполняемые в отношении всех видов фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, колонн и столбов, балок (ригелей), перекрытий, лестниц, колонн и столбов, балок (ригелей) перекрытий, лестниц (в том числе фонд з/п с отчислениями и материалы)	121,88	1 462,59	18 000,00
1.2 Работы выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов, внутренней отделки (в том числе отчисления на соц. нужды, з/п и материалы)	593,45	7 121,44	3 204,00
1.3 Работы выполняемые в целях надлежащего содержания полов, полов оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу (в том числе фонд з/п с отчислениями и материалы)	57,05	684,62	96 986,00
1.4 Содержание подвалов и чердаков (в том числе фонд з/п с отчислениями и материалы)	162,18	1 946,13	0,00
1.5 Работы выполняемые в целях надлежащего содержания крыш (в том числе фонд з/п с отчислениями и материалы)	267,70	3 212,43	0,00
II Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования	11 943,69	143 324,33	101 041,57
2.1 Обслуживание систем холодного водоснабжения и водоотведения (в том числе фонд з/п с отчислениями и материалы)	2 227,39	26 728,72	16 850,00
2.2 Обслуживание систем теплоснабжения (в том числе фонд з/п с отчислениями и материалы)	353,88	4 246,53	0,00
2.3 Обслуживание систем электроснабжения (в том числе фонд з/п с отчислениями и материалы)	567,72	6 812,64	3 255,00
2.4 Обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов (в том числе фонд з/п с отчислениями и материалы)	167,96	2 015,55	486,24
2.5 Работы выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта	6 076,16	72 913,93	70 800,00
Договор на обслуживание лифтов	6 076,16	72 913,93	70 800,00
2.6 и 2.7 Расходы на электроэнергию лифтов и МОП	2 002,61	24 031,30	7 150,33
договор с ГУП РК "Крымэнерго (счет, акт)	2 002,61	24 031,30	7 150,33
2.8 Поверка подомовых приборов учета тепловой энергии	547,97	6 575,66	2 500,00
Услуги сторонних организаций (стоимость по договору)	547,97	6 575,66	2 500,00
III Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	10 941,28	131 295,34	158 181,92
3.1 Уборка лестничных клеток	0,000	0,00	0,00
3.2 Обслуживание территорий домовладений (подметание) (в том числе фонд з/п с отчислениями и материалы)	3 156,77	37 881,25	40 158,25
3.3. Уборка контейнерных площадок	0,00	0,00	0,00
3.4 Обслуживание мусоропроводов (в том числе фонд з/п с отчислениями и материалы)	3 728,68	44 744,16	72 988,16
3.5 Дератизация и дезинсекция мест общего пользования, подвалов	913,62	10 963,42	906,00
Услуги сторонних организаций (стоимость по договору)	913,62	10 963,42	906,00
3.6 Ремонтно-аварийное обслуживание (в том числе фонд з/п с отчислениями и материалы)	3 142,21	37 706,51	44 129,51
IV и V Расходы на управление жилищным фондом и Общие эксплуатационные расходы (в том числе фонд з/п с отчислениями, административно-управленческие расходы и общепроизводственные расходы)	8 907,18	106 886,17	106 886,17
Всего расходов по полной себестоимости	32 994,42	395 933,04	484 299,66
Площадь, кв. м.	1 994,8	1 994,8	1 994,8
Тариф на 1 кв.м.	16,5402		
Задолженность населения на 31.12.2020, руб.			52 486,23
Оплата населения за 2020 г., руб.			357 906,56

КОПИЯ
ВЕРНА